

Эксперт: Грузинова Оксана Александровна
 Телефон: +7 (925) 011-01-24
 e-mail: 89250110124@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224452 РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ДОКУКИНА, 16К1С3

Сдается склад
1 955 000 рублей

Помещение 1100 квадратных метров свободного назначения. Отлично подойдет под мастерскую, автосервис, производство, хранение,

Помещение находится на охраняемой территории, удобный подъезд и высокая проходимость, доступ 24/7.

Общая площадь помещения вместе с кабинетами и рабочей зоной, а также зоной отдыха, оснащенной бильярдом и настольным теннисом, 1100 квадратных метра.

Высокие потолки, позволяющие разместить подъемники.

Подведены все необходимые коммуникации: электричество, водоснабжение, канализация, отопление.

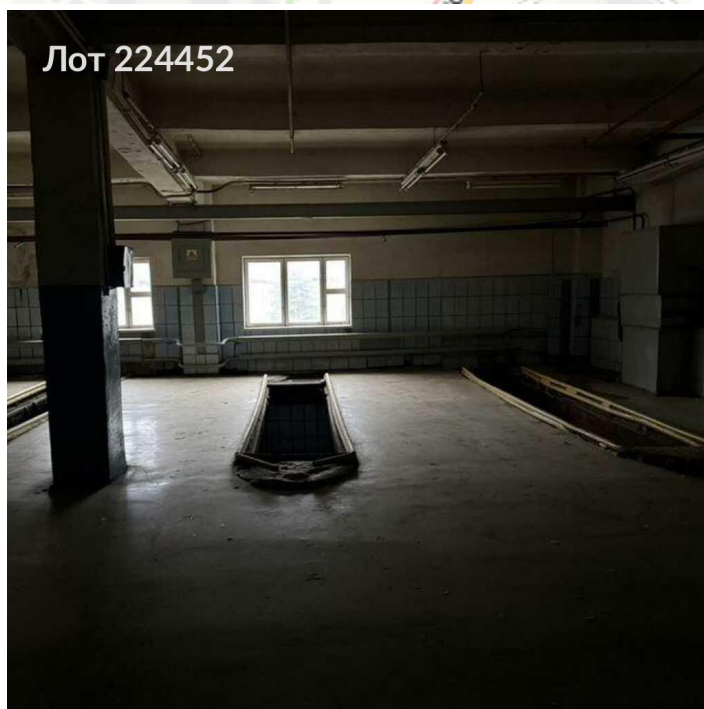
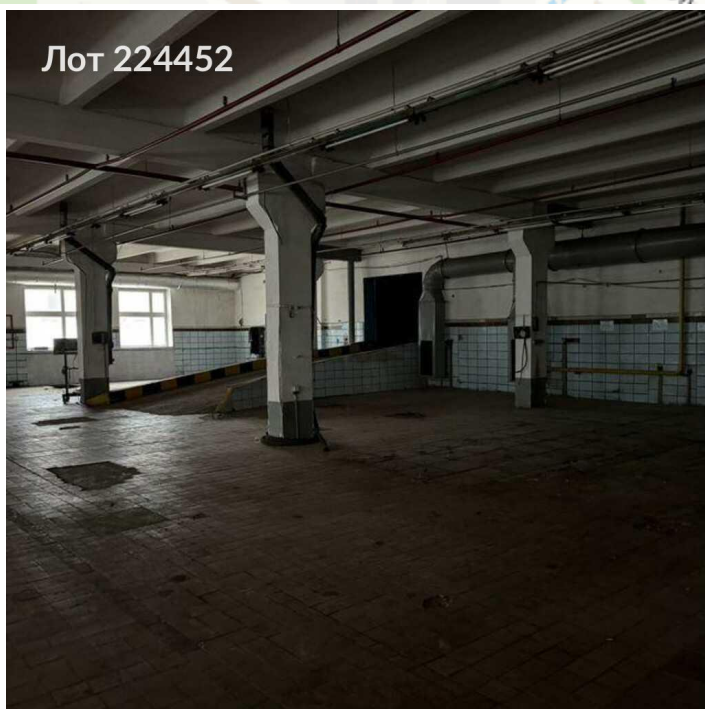
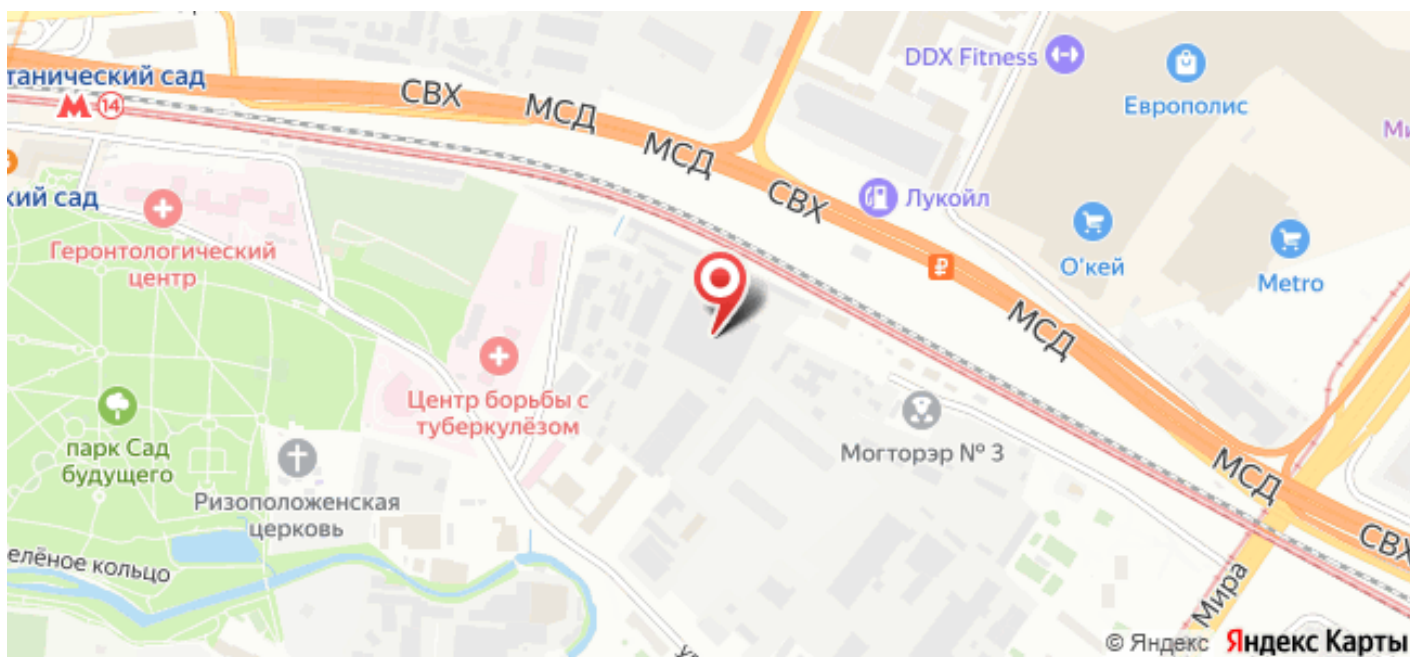
Преимущества:

- Наличие смотровых ям
- Возможность организации склада запчастей
- Наличие офисных помещений для приема клиентов
- Помещение для отдыха персонала
- Удобная парковка для клиентов и сотрудников
- Арендные каникулы на время обустройства.

Автосервис Сдаётся помещение под автосервис, малярку, шиномонтаж, производство и т. Д. Есть много свободных площадей разного метража. Подробности по телефону. 3

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	склад	Арендные каникулы	Да
Метро	Ботанический сад	Ворота	На нулевой отметке
Путь до метро	Пешком	Форма собственности	в аренде
Время до метро	12 мин.	Площадь участка	20 сот.
Этаж	1	Тип договора	Прямая аренда
Этажей	1		

Высота потолков	7 м.	Тип здания	Нежилое
Общая площадь	1150 м ²	Период оплаты	месяц
Предоплата	1 месяц	Форма налогообложения	УСН
Залог	100 %	Эксплуатационные расходы	Да
Срок аренды	длительный срок	Коммунальные платежи	Нет
Состояние	Типовой ремонт	Электрическая мощность	150 кВт
Расположение парковки	На территории	Отопление	Центральное
Назначение парковки	Для грузового транспорта	Добавлено	2026-02-11 12:57:31



Лот 224452

